COMUNE DI CHIAVENNA

PROVINCIA DI SONDRIO

AREA TECNICA MANUTENTIVA

Determinazione di Area n.169 del 14-10-2021

N. 428 registro generale del 14-10-2021

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PERCORSO PEDONALE LUNGO FIUME MERA E COLLEGAMENTO DEI TRE PONTI: APPROVAZIONE SECONDO VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI, APPROVAZIONE STATO AVANZAMENTO LAVORI N.2 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.2.

Il sottoscritto **Bernasconi geom. Eugenio**, Responsabile dell'Area Tecnica - Manutentiva

VISTI:
- gli articoli 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, TUEL;
- gli artt.183 e 184 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- gli artt.26 e 33 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità Armonizzata;

PREMESSO che:

- con deliberazione n.23 del 26.02.2020, esecutiva, la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione "**Nuovo percorso pedonale lungo fiume Mera e collegamento dei tre ponti Via Bossi - Via Consoli Chiavennaschi - Via A. Moro**", redatto dall'**Ing. Geronimi** dello Studio Geronimi Associato di Chiavenna (SO), incaricato con determinazione Area Tecnica Manutentiva n. 56 del 26.05.2017 (Reg. Gen. n. 165/2017), qui pervenuto il 09.08.2019 ed acquisito al protocollo con il n. 10063 in data 19.08.2019, dell'importo complessivo di € 907.000,00, di cui € 641.000,00 per lavori, compresi € 20.000,00 per oneri sicurezza, ed € 266.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con la stessa del. G.C. n. 23/2020, si è dato atto, ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. n.50/2016, che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'opera in oggetto, è il geom. Bernasconi Eugenio, già Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, nominato con deliberazione G.C. n. 77 del 29.05.2017, esecutiva;
- l'intervento è finanziato per € 725.600,00 con contributo della Comunità Montana della Valchiavenna, e per € 181.400,00 con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti (Posizione n. 6200223);
- all'intervento è stato assegnato il **CUP H91B17000220005** ed ai lavori il **CIG 85001322D4**;
- con determinazione n.172 del 10.11.2020 (Reg. Gen. n. 405/2020), come rettificata con determinazione n.181 del 24.11.2020 (Reg. Gen. n. 431/2020), il sottoscritto Responsabile

dell'Area Tecnica Manutentiva:

- ha approvato gli elaborati integrativi (prot. n.12814 del 04.11.2020) per l'aggiornamento degli oneri derivanti dall'applicazione delle misure di prevenzione covid-19, ed il conseguente adeguamento del quadro economico, il cui importo complessivo di € 907.000,00 è rimasto invariato, mentre l'importo per lavori è stato aumentato ad € 645.000,00, di cui € 24.000,00 per oneri sicurezza, e l'importo per somme a disposizione dell'Amministrazione ridotto ad € 262.000,00;
- ha dato avvia alla procedura di scelta del contraente per l'affidamento della sola esecuzione dei lavori, stabilendo di procedere mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D. Lgs. n.50/2016 e con il criterio del minor prezzo, espresso mediante ribasso percentuale unico sull'importo lavori posto a base di gara;

- con determinazione Area Tecnica Manutentiva n.22 del 08.02.2021 (Reg. Gen. n. 52/2021), a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D. Lgs. n.50/2016, l'appalto è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) tra i seguenti operatori economici: **TGA & C. COSTRUZIONI S.r.l.s.** (capogruppo/mandataria) con sede a Sondrio in via delle Prese n.6, c.f./p.IVA 00997950142, e **C.M. CARPENTERIA METALLICA S.r.l.** (mandante) con sede a Garbagnate Monastero (LC) in via Europa n.19, c.f./p.IVA 01244500136, che ha offerto un ribasso del **16,78%** sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un importo di aggiudicazione di
€ 540.796,20, di cui € 516.796,20 per lavori ed € 24.000,00 per oneri della sicurezza, oltre ad IVA al 10% = € 594.875,82;

- con la stessa determinazione n.22/2021, il Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva ha impegnato la somma complessiva di € 594.875,82 a favore dell'appaltatore, ripartendola secondo la percentuale di competenza di ciascun operatore economico componente il R.T.I., come da dichiarazione resa in fase di gara, ovvero:

Operatore economico	quota R.T.I.	Importo senza IVA	Importo con IVA 10%	Cap. n.	Imp. n.
TGA & C. Costruzioni S.r.l.s.	76,88%	€ 415.764,12	€ 457.340,53		
			€ 181.400,00	347009	559/1
			€ 275.940,56	347009	563/1
C.M. Carpenteria Metallica S.r.l.	23,12%	€ 125.032,08	€ 137.535,29	347009	563/2

- i lavori sono stati consegnati ed iniziati in via d'urgenza il 10.03.2021, e, ai sensi dell'art.2.10 del C.S.A., devono essere ultimati in 154 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna, e pertanto entro il 10.07.2021;
- il Raggruppamento Temporaneo d'Impresa è stato costituito con atto a rogito notaio Dott. Paolo Papa di Sondrio, rep. n. 20.743/10.379 in data 11.03.2021, registrato a Sondrio il 17.03.2021 al n. 2518, Serie 1T
- il contratto è stato stipulato in modalità informatica mediante scrittura privata semplice rep. Area Tecnica Manutentiva n. 45 del 12.04.2021 (prot. n. 4235 del 12.04.2021), nel rispetto dell'art.32, comma 14 del D. Lgs. n.50/2016;
- con determinazione n.45 del 31.03.2021 (Reg. Gen. n. 130/2021), il Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva ha liquidato l'anticipazione contrattuale del 20% pari ad € 108.159,24 + IVA 10%, ripartendola tra i componenti del R.T.I. secondo le percentuali di competenza desunte dall'atto costitutivo del R.T.I. summenzionato, ovvero:

Operatore economico	quota R.T.I.	Imponibile (€)	IVA 10% (€)	Totale (€)	Cap. n.	Imp. n.
TGA & C. Costruzioni S.r.l.s.	76,88%	83.152,82	8.315,28	91.468,10	347009	559/1
C.M. Carpenteria Metallica S.r.l.	23,12%	25.006,42	2.500,64	27.507,06	347009	563/2

	100,00%	108.159,24	10.815,92	118.975,16		

- con determinazione n.101 del 29.06.2021 (Reg. Gen. n. 276/2021), il Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva / R.U.P. ha concesso una proroga di 76 giorni per l'ultimazione dei lavori, che dovranno pertanto essere ultimati entro il 24 settembre 2021;

DATO ATTO che con propria determinazione n.121 del 28.07.2021 (Reg. Gen. n.321/2021):

- è stato preso atto, in relazione al contratto per la realizzazione dei lavori "**Nuovo percorso pedonale lungo fiume Mera e collegamento dei tre ponti**" stipulato tra il Comune di Chiavenna ed il Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) tra gli operatori economici **TGA & C. COSTRUZIONI S.r.l.s.** (capogruppo/mandataria) e **C.M. CARPENTERIA METALLICA S.r.l.** (mandante):
  1. dell'errata ripartizione tra gli operatori economici componenti il R.T.I. dell'importo netto contrattuale di complessivi € 540.796,20 + IVA 10% = € 594.875,82, derivante da mero errore di calcolo;
  2. che l'Appaltatore ed il D.L. hanno concordemente stabilito e dichiarato per iscritto che le opere di sicurezza presenti nel PSC- allegato stima incidenza costi della sicurezza, verranno eseguite esclusivamente dalla mandataria TGA & C. Costruzioni S.r.l.s., pertanto il relativo importo di complessivi € 24.000,00 è totalmente riconosciuto a favore della stessa;

- sono stati rettificati gli impegni di spesa assunti a favore dell'appaltatore nel seguente modo:

Operatore economico	Cap. n.	Imp. n.	Impegnato	Aumento/ diminuzione	Importo rettificato
TGA & C. Costruzioni S.r.l.s. (capogruppo/mandataria)	347009	559/1	€ 181.400,00	€ 0,00	€ 181.400,00
	347009	563/1	€ 275.940,56	+€ 5.333,08	€ 281.273,64
			€ 457.340,53	+€ 5.333,08	€ 462.673,61
CM Carpenteria Metallica S.r.l. (mandante)	347009	563/2	137.535,29	-€ 5.333,08	€ 132.202,21
TOTALE			€ 594.875,82		€ 594.875,82

- **è stata conguagliata** l'anticipazione del 20% già corrisposta, come da determinazione Area Tecnica Manutentiva n. 45 del 31.03.2021 (Reg. Gen. n. 130/2021), ovvero:

	PAGATA	DOVUTA	DIFFERENZA	con IVA 10%
TGA & C. Costruzioni S.r.l.s.	€ 83.152,82	€ 84.122,47	€ 969,65	€ 1.066,62
CM Carpenteria Metallica S.r.l.	€ 25.006,42	€ 24.036,77	- € 969,65	-€ 1.066,61

- sono stati approvati:
  - il 1° Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzi datato 22.03.2021, sottoscritto dall'Appaltatore e dal Direttore dei Lavori, con cui gli stessi hanno concordato n. 2 nuovi prezzi (NP01 ed NP02), la cui introduzione non muta l'importo complessivo di contratto;
  - i seguenti documenti contabili, pervenuti il 27.06.2021 e protocollati con il n. 7961 in pari data:
    - Libretto delle Misure n.1 composto da n. 7 pagine
    - Registro di Contabilità n.1 composto da n. 5 pagine
    - Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n.1
    - Stato Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 12/06/2021

    redatti dal D.L. Ing. Nicola Geronimi dello Studio Geronimi Associato di Chiavenna (SO), relativi al 1° stato d'avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 12.06.2021, sottoscritti senza riserve dall'Appaltatore, dai quali si evince che sono stati eseguiti lavori per l'importo netto di € 100.932,06 + € 4.800,00 per oneri sicurezza = € 105.732,06, pari al 19,55% dell'importo contrattuale;
  - il certificato di pagamento n. 1 redatto dal Responsabile del Procedimento in data 28.07.2021, con il quale si autorizza il pagamento della 1a rata di **€ 84.056,99** + IVA 10% = € 92.462,69, al netto della ritenuta dello 0,5% e dell'anticipazione contrattuale del 20%;

DATO ATTO che con determinazione n.162 del 07.10.2021 (Reg. Gen. n.418/2021), il Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva/ R.U.P. ha concesso una proroga di 36 giorni per l'ultimazione dei lavori, che dovranno pertanto essere ultimati entro il 30 ottobre 2021;

VISTO l'art.2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto che prevede: "*L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 100.000,00 (CENTOMILA)*";

VISTI:

- i seguenti documenti contabili pervenuti il 05.10.2021 e protocollati con il n.12219 in pari data:
  - Libretto delle Misure n.2 composto da n. 7 pagine
  - Registro di Contabilità n.2 composto da n. 5 pagine
  - Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n.2
  - Stato Avanzamento Lavori n.2 a tutto il 24.09.2021

  redatti dal D.L. Ing. Nicola Geronimi dello Studio Geronimi Associato di Chiavenna (SO), relativi al 2° stato d'avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 24.09.2021, sottoscritti senza riserve dall'Appaltatore, dai quali si evince che sono stati eseguiti lavori per l'importo netto di € 357.446,35 + € 16.800,00 per oneri sicurezza = € 374.246,35, pari al 69,20% dell'importo contrattuale;
- il certificato di pagamento n.2 redatto dal Responsabile del Procedimento in data 24.09.2021, con il quale si autorizza il pagamento della seconda rata di **€ 217.017,03** + IVA 10% = € 238.718,73, al netto della ritenuta dello 0,5% e dell'anticipazione contrattuale del 20%;
- la dichiarazione (prot. n.12573 del 12.10.2021) resa dalla Mandataria TGA & C. Costruzioni S.r.l.s. relativa ai lavori di carpenteria contabilizzati nel 2° S.A.L. e spettanti alla mandante C.M. Carpenteria Metallica S.r.l.;

RITENUTO di dover approvare detti documenti contabili;

CONSTATATO che nel corso dei lavori è stato autorizzato il seguente subappalto:

Determinazione n./data/Reg.Gen.	Subappaltatore/ Categoria opere	Importo/% subappalto
n.139 06.09.2021 (374/2021)	**PAVEM2000 s.r.l.** Via don Cavagna n.24 - 24060 Costa di Mezzate (BG) c.f./p.IVA 04504840168 lavori riconducibili alla categoria OG 3	**€ 12.500,00** (di cui € 400,00 oneri sicurezza)

per il quale la Stazione Appaltante corrisponderà direttamente al Subappaltatore gli importi dovuti per le prestazioni dallo stesso eseguite, ai sensi dell'art.105, comma 13, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016;

VISTA la dichiarazione resa dall'Appaltatore (prot. n.12592 del 12.10.2021) attestante l'importo spettante al Subappaltatore per i lavori dallo stesso eseguiti e contabilizzati nello Stato d'Avanzamento Lavori n.2, e la relativa fattura (in formato elettronico) emessa dal Subappaltatore verso l'Appaltatore in regime di inversione contabile (c.d. reverse-charge), quindi senza esposizione dell'IVA, da cui si deducono i seguenti dati:

Fattura	Subappaltatore	Causale	Importo		
n./data			fatturato	autorizzato	differenza
n.81 30.09.2021	**PAVEM2000 s.r.l.** c.f. 04504840168	Posa pavimentazione Ecodrain	€ 12.500,00	€ 12.500,00	€ 0,00

VERIFICATO, a seguito di riscontro operato, che sia l'Appaltatore, sia il Subappaltatore:

- hanno comunicato gli estremi del conto corrente dedicato sul quale effettuare i pagamenti in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dall'art. 3 della Legge n.

136/2010, che si sono contrattualmente impegnati a rispettare;

- sono risultati regolari con i versamenti contributivi verso INPS, INAIL e (per le imprese edili) CNCE, come si evince dai seguenti DURC:
  - **TGA & C. Costruzioni S.r.l.s.**: Numero Protocollo INPS_26796411 Data richiesta 26/06/2021 Scadenza validità 24/10/2021;
  - **C.M. Carpenteria Metallica S.r.l.**: Numero Protocollo INPS_26709994 Data richiesta 22/06/2021 Scadenza validità 20/10/2021;
  - **PAVEM2000 s.r.l.**: Numero Protocollo INPS_26898839 Data richiesta 02.07.2021 Scadenza validità 30.10.2021;

VISTI:
- l'art.84 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;
- l'art.3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

VISTO il vigente regolamento comunale in materia di controlli interni e dato atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 4, che l'esito favorevole del controllo di regolarità amministrativa è attestato con la sottoscrizione del presente atto;

VISTO il decreto del Sindaco di Chiavenna prot. n.15043/2019 in data 05.12.2019 e ritenuta la propria competenza, per le ragioni citate in premessa-narrativa

DETERMINA

DI APPROVARE:

- il 2° Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzi datato 21.06.2021, sottoscritto dall'Appaltatore e dal Direttore dei Lavori, con cui gli stessi hanno concordato n.11 nuovi prezzi (dal NP03 al NP13), la cui introduzione non muta l'importo complessivo di contratto;
- i seguenti documenti contabili, pervenuti il 05.10.2021 e protocollati con il n.12219 in pari data:
  - Libretto delle Misure n.2
  - Registro di Contabilità n.2
  - Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n.2
  - Stato Avanzamento Lavori n.2 a tutto il 24.09.2021

  redatti dal D.L. Ing. Nicola Geronimi dello Studio Geronimi Associato di Chiavenna (SO), relativi al 2° stato d'avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 24.09.2021, sottoscritti senza riserve dall'Appaltatore, dai quali si evince che sono stati eseguiti lavori per l'importo netto di €357.446,35 + € 16.800,00 per oneri sicurezza = € 374.246,35, pari al 69,20% dell'importo contrattuale;
- il certificato di pagamento n.2 redatto dal Responsabile del Procedimento in data 24.09.2021, con il quale si autorizza il pagamento della seconda rata di **€ 217.017,03** + IVA 10% = € 238.718,73, al netto della ritenuta dello 0,5% e dell'anticipazione contrattuale del 20%;

DI LIQUIDARE l'importo complessivo di **€ 238.718,73**, di cui € **217.017,03** per lavori ed € 21.701,70 per IVA 10%, in conformità:
- al certificato di pagamento della seconda rata,
- alla dichiarazione (prot. n.12573 del 12.10.2021) resa dalla Mandataria TGA & C. Costruzioni S.r.l.s. relativa ai lavori di carpenteria contabilizzati nel 2° S.A.L. e spettanti alla mandante C.M. Carpenteria Metallica S.r.l.
- alla dichiarazione resa dall'Appaltatore (prot. n.12592 del 12.10.2021) attestante l'importo spettante al Subappaltatore per i lavori dallo stesso eseguiti e contabilizzati nello Stato d'Avanzamento Lavori n.2,

nel seguente modo:

- **€ 12.500,00** (solo imponibile senza IVA) sull'**impegno 563/1**, a favore del subappaltatore **PAVEM2000 s.r.l.** con sede a Costa di Mezzate (BG) in via Don Cavagna n.24, c.f./p.IVA

04504840168, in conformità alla dichiarazione resa dall'Appaltatore (prot. n.12592 del 12.10.2021) ed alla fattura n.81 del 30.09.2021 emessa dal Subappaltatore verso la mandataria TGA & C. Costruzioni S.r.l.s. in regime di inversione contabile (c.d. reverse-charge);

- **€ 174.466,50** sull'**impegno 563/1** a favore dell'Appaltatore/Mandataria **TGA & C. Costruzioni S.r.l.s.** con sede a Sondrio in via delle Prese n. 6, c.f./p.IVA 00997950142, di cui;
  - **€ 157.469,55** per imponibile (al netto della quota di € 12.500,00 spettante al subappaltatore), da pagare mediante bonifico a favore della TGA & C. Costruzioni S.r.l.s.,
  - **€ 16.996,95** per IVA 10% (calcolata su € 157.469,55 + € 12.500,00 = € 169.969,55), da trattenere mediante emissione di apposita reversale (split payment);
- **€ 51.752,23** sull'**impegno 563/2** a favore dell'Appaltatore/Mandante **C.M. Carpenteria Metallica S.r.l.** (mandante) con sede a Garbagnata Monastero (LC) in via Europa n. 19, c.f./p.IVA 01244500136, di cui:
  - **€ 47.047,48** per imponibile, da pagare mediante bonifico a favore della C.M. Carpenteria Metallica S.r.l.,
  - **€ 4.704,75** per IVA 10%, da trattenere mediante emissione di apposita reversale (split payment);

da imputare interamente sul Capitolo 347009 come sopra specificato, del bilancio 2021, che presenta la necessaria disponibilità;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 1, comma 629, lettera b) della legge 23 dicembre 2014, n. 190 "Legge di stabilità 2015", si applica lo "split payment", ovvero il meccanismo di scissione dei pagamenti che comporta il pagamento al fornitore solo dell'imponibile esposto in fattura; il Comune verserà l'IVA (anch'essa comunque indicata in fattura) direttamente all'Erario, nel mese successivo al pagamento;

DI DISPORRE che vengano allegati alla presente:
- il 2° Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzi;
- copia dello stato di avanzamento lavori n.2 a tutto il 24.09.2021;
- copia del certificato di pagamento n.2,

e che tutta la documentazione relativa al 2° stato d'avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 24.09.2021 venga conservata presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento;

DI TRASMETTERE la presente determinazione:
- all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;
- all'Appaltatore **TGA & C. COSTRUZIONI S.r.l.s.**;
- al Direttore Lavori **Ing. Nicola Geronimi**;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.183, comma 7 del D. Lgs. n.267/2000.

Il Responsabile dell'Area
Eugenio Bernasconi
firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

COMUNE DI CHIAVENNA

PROVINCIA DI SONDRIO

AREA TECNICA MANUTENTIVA

Determinazione di Area n.169 del 14-10-2021

N. 428 registro generale del 14-10-2021

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PERCORSO PEDONALE LUNGO FIUME MERA E COLLEGAMENTO DEI TRE PONTI: APPROVAZIONE SECONDO VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI, APPROVAZIONE STATO AVANZAMENTO LAVORI N.2 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.2.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo on-line del Comune il giorno 14-10-2021 e vi rimarrà per gg. 15 consecutivi.

Lì, 14-10-2021

Il Responsabile dell'Area
Eugenio Bernasconi

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i